

Comunicato Stampa **24 gennaio 2013**

Oggetto: Certificato a Bruino (Torino) il primo edificio unifamiliare in Italia con il Protocollo ITACA Nazionale.

Si trova a Bruino (Provincia di Torino) il primo edificio unifamiliare certificato in Italia secondo il sistema di valutazione della sostenibilità delle costruzioni Protocollo ITACA[®] Nazionale sviluppato e promosso dalle Regioni Italiane. Il certificato è stato consegnato dal Presidente di iisBE Italia Andrea Moro giovedì 24 gennaio 2013, a nome anche di ITACA e dell'ITC-CNR, all'impresa Febbo Costruzioni srl. La cerimonia ha visto la presenza ufficiale del sindaco Andrea Appiano e degli assessori Renato Actis (Ambiente) e Cesare Riccardo (Urbanistica). Il punteggio di sostenibilità raggiunto dalla villetta è stato di 2,5, corrispondente al livello di sostenibilità "Molto Buono" della scala Protocollo ITACA[®]. Risultato ottenuto grazie principalmente all'impiego di materiali riciclati e da fonte rinnovabile, all'elevato isolamento termico dell'involucro, all'impiego della ventilazione meccanica, al recupero dell'acqua piovana, all'utilizzo di impianti solari e fotovoltaici, alla domotica. Si tratta infatti di una esperienza innovativa di Smart Building.

La certificazione è stata richiesta dall'impresa Febbo Costruzioni srl al fine di valorizzare sul mercato la qualità energetico ambientale delle proprie costruzioni, ricevendo in tal senso un riscontro molto positivo. In un momento di forte crisi del settore, la scommessa di puntare sulla qualità ambientale e sul comfort abitativo, anche a fronte di extra costi (comunque limitati), si è dimostrata vincente.

Il Protocollo ITACA[®] è il sistema di valutazione della sostenibilità delle costruzioni sviluppato da ITACA, Associazione Federale delle Regioni e Province Autonome Italiane, in collaborazione con l'ITC-CNR (Istituto per le Tecnologie della Costruzione del CNR) ed iisBE Italia (International initiative for a Sustainable Built Environment). Il Protocollo ITACA[®] è stato riconosciuto nel 2004 dalla Conferenza dei Presidenti delle Regioni Italiane. Il Protocollo ITACA[®] consente di valutare e certificare la prestazione di un edificio rispetto alle principali problematiche relative alla sostenibilità delle costruzioni: consumi energetici, di acqua, di materiali, impatto sul sito, emissioni, rifiuti, comfort e qualità del servizio. La costruzione riceve un punteggio di rating che permette di classificare il livello di sostenibilità raggiunto rispetto a quello della prassi costruttiva tipica italiana. Il sistema garantisce l'oggettività della valutazione, impiegando indicatori e metodi di verifica validati e allineati con le norme tecniche italiane e con i regolamenti di legge nazionali. Non vengono prescritte strategie e soluzioni progettuali specifiche, ma la qualità della costruzione viene analizzata in termini prestazionali. In tal senso vengono valorizzate la capacità progettuali e di realizzazione dell'edificio.

La certificazione nazionale Protocollo ITACA[®] è rilasciata a nome di ITACA dall'ITC-CNR e da iisBE Itali, insieme al marchio di qualità ESIT (Edilizia Sostenibile Italia). Il processo di certificazione garantisce la terziarietà delle validazioni.

Per maggiori informazioni: info@iisbeitalia.org – tel. 0112257462 - www.iisbeitalia.org